

BÁO CÁO THẨM TRA
Về phương án phân bổ, sử dụng nguồn thu từ bán thanh lý tài sản công

Kính gửi: Hội đồng nhân dân xã Phước Chánh.

Thực hiện nhiệm vụ thẩm tra theo quy định của Luật Tổ chức chính quyền địa phương và Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và HĐND; Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND xã đã tiến hành thẩm tra Tờ trình số 28/TTr-UBND ngày 08/5/2026 của UBND xã về phương án phân bổ, sử dụng nguồn thu từ bán thanh lý tài sản công kèm phụ lục chi tiết. Trên cơ sở nghiên cứu hồ sơ, tài liệu do UBND xã trình, Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

I. Hồ sơ trình thẩm tra

Ban Kinh tế - Ngân sách nhận được hồ sơ gồm:

Tờ trình của UBND xã về phương án phân bổ, sử dụng nguồn thu từ bán thanh lý tài sản công. Dự thảo Nghị quyết của HĐND xã về phương án phân bổ, sử dụng nguồn thu từ bán thanh lý tài sản công; Phụ lục chi tiết phương án phân bổ, sử dụng nguồn thu từ bán thanh lý tài sản công kèm theo. Hồ sơ cơ bản đảm bảo thành phần, nội dung theo quy định.

II. Kết quả thẩm tra

1. Về căn cứ pháp lý

UBND xã xây dựng phương án phân bổ, sử dụng nguồn thu từ bán thanh lý tài sản công trên cơ sở các quy định của Luật Ngân sách nhà nước năm 2025; Nghị quyết số 245/2025/QH15 của Quốc hội; Nghị định số 73/2026/NĐ-CP của Chính phủ; Thông tư số 26/2026/TT-BTC của Bộ Tài chính và Quyết định số 200/QĐ-UBND ngày 21/4/2026 của UBND xã Phước Chánh về phê duyệt kết quả đấu giá tài sản công là phù hợp quy định hiện hành.

2. Về nguồn thu từ bán thanh lý tài sản công

Theo Tờ trình của UBND xã, tổng nguồn thu từ bán thanh lý tài sản công là 12.318.080.000 đồng. Sau khi trừ các khoản chi phí phục vụ công tác xử lý tài sản

tới số tiền 209.553.362 đồng, số còn lại nộp ngân sách nhà nước là 12.108.526.638 đồng.

Ban Kinh tế - Ngân sách nhận thấy việc xác định nguồn thu, hạch toán các khoản chi phí liên quan đến xử lý tài sản và nộp ngân sách được thực hiện tương đối đầy đủ, có căn cứ theo hồ sơ xử lý tài sản đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Về nguyên tắc phân bổ, sử dụng nguồn thu

UBND xã đề xuất nguyên tắc quản lý, sử dụng nguồn thu bảo đảm phù hợp với quy định của pháp luật về ngân sách nhà nước; không sử dụng để cân đối chi thường xuyên; chỉ bố trí cho các nhiệm vụ đầu tư phát triển hoặc nhiệm vụ được cấp có thẩm quyền quyết định; không tính vào nguồn tăng thu để thực hiện cải cách tiền lương.

Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất với các nguyên tắc sử dụng nguồn thu như UBND xã trình.

4. Về phương án phân bổ nguồn thu

UBND xã đề xuất phân bổ như sau:

Bố trí thanh toán khối lượng hoàn thành đối với các dự án đã thực hiện thuộc nguồn vốn chi thường xuyên năm 2025 – 2026 nhưng chưa được bố trí đủ kinh phí: 9.985.505.000 đồng;

Bổ sung dự phòng ngân sách năm 2026 để thực hiện các nhiệm vụ cần thiết khác: 2.123.021.638 đồng.

Qua thẩm tra, Ban Kinh tế - Ngân sách nhận thấy:

Phương án phân bổ cơ bản phù hợp với khả năng nguồn thu thực tế và nhu cầu nhiệm vụ chi của địa phương. Việc ưu tiên bố trí thanh toán khối lượng hoàn thành cho các công trình, dự án còn thiếu vốn là cần thiết nhằm hạn chế phát sinh nợ, bảo đảm tiến độ quyết toán các công trình. Việc bổ sung dự phòng ngân sách nhằm chủ động xử lý các nhiệm vụ phát sinh trong năm 2026 là phù hợp.

Tuy nhiên, Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị UBND xã trong quá trình tổ chức thực hiện cần: Rà soát chặt chẽ giá trị quyết toán được cấp có thẩm quyền phê duyệt để bố trí kinh phí thanh toán đúng quy định, không vượt giá trị quyết toán; Quản lý, sử dụng nguồn kinh phí đúng mục đích, đúng đối tượng và bảo đảm hiệu quả. Trường hợp phát sinh chênh lệch giữa phương án tạm tính và số quyết toán thực tế, cần báo cáo HĐND xã xem xét điều chỉnh theo quy định.

III. Ý kiến của Ban Kinh tế - Ngân sách

Ban Kinh tế - Ngân sách cơ bản thống nhất với nội dung Tờ trình của UBND xã về phương án phân bổ, sử dụng nguồn thu từ bán thanh lý tài sản công và đề nghị

HĐND xã xem xét, thảo luận, quyết định thông qua đề UBND xã triển khai thực hiện.

Đồng thời, Ban Kinh tế - Ngân sách đã xem xét dự thảo Nghị quyết của HĐND xã về phương án phân bổ, sử dụng nguồn thu từ bán thanh lý tài sản công do UBND xã trình. Qua thẩm tra, Ban nhận thấy dự thảo Nghị quyết được xây dựng cơ bản phù hợp với nội dung Tờ trình, đúng thẩm quyền của HĐND xã và phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành về ngân sách nhà nước, quản lý, sử dụng tài sản công.

Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất với nội dung dự thảo Nghị quyết và đề nghị HĐND xã xem xét, thông qua để UBND xã có cơ sở triển khai thực hiện theo quy định.

Trên đây là Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND xã về phương án phân bổ, sử dụng nguồn thu từ bán thanh lý tài sản công, kính trình HĐND xã xem xét./.

Nơi nhận:

- TT HĐND Thành phố; (b/c)
- TT HĐND xã; (b/c)
- TT UBND;
- UBMTTQ xã;
- Đại biểu HĐND xã;
- Lưu VP HĐND- UBND.

TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN



Hồ Văn Đường

